

Vesna Slopko iz Velike Gorice, Andrije Kačića Miošića 12 D, OIB: 75245505071, kao Zakupodavac (u daljnjem tekstu: zakupodavac) s jedne strane

METALPROMET-TOMIĆ d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22/II, OIB: 80584410550), zastupano po direktoru Ivani Lazanski, Tomaševac, Tomaševac 21, kao Zakupnik (u daljnjem tekstu: zakupnik), s druge strane
zaključili su dana 01.03.2015. (prvoga ožujka dvijetisućepetnaeste) godine.

DODATAK UGOVORU O ZAKUPU

OD 13.06.2011. (TRINAESTOGA LIPNJA DVIJETISUĆEIJEDANAESTE) GODINE

Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da su dana 13.06.2011. (trinaestoga lipnja dvijetisućeijedanaeste) godine sklopili ugovor o zakupu zemljišta u Velikoj Gorici, S. Fabijančića 164, na k.č.br..1119/1 k.o. Kurilovec, koji je solemniziran u uredu javnog bilježnika Nives Mirčetić dana 13.06.2011. (trinaestoga lipnja dvijetisućeijedanaeste) godine pod poslovnim brojem OV-5238/11, čija preslika čini sastavni dio ovog Dodatka.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je zakupnik stupio u posjed navedenog zemljišta po potpisu osnovnog Ugovora kako bi mogao pristupiti ishođenju Uvjeta za uređenje prostora i izgradnji montažnih objekata, za obavljanje djelatnosti za koju je registriran, tj. za obavljanje djelatnosti otpadne stanice za sekundarni neopasni otpad.

Članak 3.

Od 13.06.2011. (trinaestoga lipnja dvijetisućeijedanaeste) godine pa sve do 28. 02.2015. (dvadesetosmoga veljače dvijetisućepetnaeste) zakupnik je završio izgradnju objekta, te infrastrukture za obavljanje svoje djelatnosti kao i ishođenje svih potrebnih dozvola za obavljanje iste.

Zakupnik počinje s obavljanjem svoje djelatnosti dana 01.03.2015. (prvoga ožujkadvijetisućepetnaeste) godine, a temeljem dobivene DOZVOLE ZA GOSPODARENJE OTPADOM donesene dana 09.02.2015. (devetoga veljače dvijetisućepetnaeste) godine, od strane Republike Hrvatske Zagrebačka županija Upravni odjel za postorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Odsjek za zaštitu okoliša klasa: UP/I-351-01/14-02/45, ur.broj: 238/1-18-02/2-15-10., koja je postala pravomoćna dana 27.02.2015. (dvadesetsedmoga veljače dvijetisućepetnaeste) godine, a čija preslika čini sastavni dio ovog dodatka ugovoru o zakupu.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja članak broj 6 stavak 1.. Ugovora o zakupu tako da sada glasi:

Članak 6.

„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će zakupnik na ime zakupa za zakupljeno zemljište plaćati zakupodavcu zakupninu mjesečno za tekući mjesec, i to u iznosu od 600 EUR-a (šesto eur-a), plativo u hrvatskim kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, počev od dana 01. 03.2015. (prvoga ožujka dvijetisućpetnaeste) godine s time da je dužan zakupninu plaćati najkasnije do 10. u mjesecu za tekući mjesec i to uplatom na žiro račun zakupodavca broj IBAN HR1324020063101849207 otvoren kod Erste&steiermarkische bank d.d.----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja stavak 3. članka 6., tako da sada glasi:-----
U iznos zakupnine iz stavka 1. (prvog) ovog članka, uračunat je porez na zakup nekretnina, te isti, pada na teret zakupodavca -----

Članak 5.

Ugovorne strane utvrđuju da ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju nepromijenjene.-----

Članak 6.

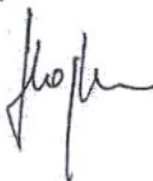
Ugovorne strane obvezuju se solemnizirati ovaj Dodatak Ugovora o zakupu dok će troškove vezane za solemnizaciju ovog Ugovora o zakupu snositi Zakupnik.-----

Članak 7.

Ovaj Dodatak Ugovora o zakupu solemnizira se u 7 (sedam) primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po 3 (tri) primjerka, a 1 (jedan) primjerak ostaje u pismohrani javnobilježničkog ureda.-----

ZAKUPODAVAC:

Vesna Slopko



ZAKUPNIK:

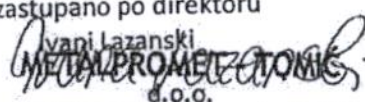
Metalpromet-Tomić d.o.o.

zastupano po direktoru

Vani Lazanski

METALPROMET-TOMIĆ
d.o.o.

ZAGREB, Radnička cesta 22/II





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MALEKOVIĆ
Trg kralja Tomislava 7, Velika Gorica

Ja, Javni bilježnik **IVAN MALEKOVIĆ** iz V.Gorice, Trg kralja Tomislava 7, potvrđujem da su mi stranke:

1) **VESNA SLOPKO**, OIB:75245505071, Velika Gorica, Velika Gorica, Ulica Andrije Kačića Miošića 12 D, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110289218 izdanu od PP Velika Gorica,

2) **IVANA LAZANSKI**, OIB:32049742490, Tomaševac, Tomaševac 21, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104356152 izdanu od PP Klanjec,

-kao **direktor METALPROMET-TOMIĆ d.o.o.** OIB: 80584410550 sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 22/II temeljem Izvatka iz sudskog registra na današnji dan.

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: DODATAK UGOVORU O ZAKUPU od 01.03.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta zajedno sa osnovnim ugovorom od 13.06.2011. broj: OV-5238/11.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrđujem da su VESNA SLOPKO kao zakupodavac i IVANA LAZANSKI za METALPROMET-TOMIĆ d.o.o. kao zakupnika, priznali potpise na gore navedenom pismenu.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 250,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 63,75 kn.

BROJ: OV-2883/15

U Velikoj Gorici, 16.03.2015.

(šesnaestiožujkadvijetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
IVAN MALEKOVIĆ